РАССМОТРЕНО
на заседании педсовета
протокол № 12
« «10» января 2014 г.

УТВЕРЖДЕНО
Приказ № 32 от « 21» января 2014 г.
Директор Канашского педколледжа
Г.И. Косолапов

Внесены изменения приказом № 37 от 30.01.2015 г.,
приказом № 109 от 09.03.2017 г.

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка в общежитии Канашского педагогического колледжа Минобразования Чувашии

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка в общежитии Канашского педагогического колледжа (далее Правила внутреннего распорядка) разработаны на основании Положения о студенческом общежитии Канашского педагогического колледжа Минобразования Чувашии.

1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Жилые помещения в общежитии Канашского педагогического колледжа Минобразования Чувашии (далее - колледж) предназначено для временного проживания и размещения согласно Положению о студенческом общежитии Канашского педагогического колледжа Минобразования Чувашии на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения, на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации, обучающихся по заочной форме обучения, абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие.

2.1.Заселение обучающихся производится согласно Положению о порядке предоставления общежития студентам Канашского педагогического колледжа Минобразования Чувашии на основании приказа директора колледжа на заселение, издаваемого ежегодно на основании групповых списков, рассмотренных на групповых собраниях и решения расширенного заседания студсовета общежития в конце учебного года (2-4 курс) и личных заявлений (студенты групп нового набора). Студенты заселяются в общежитие на один учебный год, по истечении которого обязаны сдать комнату коменданту студенческого общежития согласно описи и пройти аттестацию по итогам проживания в текущем учебном году. Вещи из числа личного мягкого инвентаря, книги и тетради могут сдаваться в камеры хранения. За ценные вещи, оставленные в закрепленных комнатах, на период летних каникул администрация ответственности не несет.

2.2. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежития.

2.3. Заселение в общежитие осуществляет комендант общежития на основании приказа директора при предъявлении паспорта, справки о состоянии здоровья и квитанции об оплате за проживание в общежитии за определенный администрацией колледжа период.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности. Инструктаж проводится комендантом студенческого общежития.

2.5. Размер оплаты за проживание в общежитии колледжа устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, Чувашской Республики. Взимание платы производится с использованием контрольно-кассовой техники.

2.6. Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания, за исключением летних каникул (июль-август)

2.7. В случае расторжения Договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту по обходному листу койка - место (жилое помещение) в надлежащем виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

3. Порядок прохода в общежитие.

3.1. На право входа в общежитие обучающимся выдаются пропуска установленного образца, передача пропуска другим лицам категорически запрещается.

3.2. При проходе в общежитие лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск, лица, не работающие и не обучающиеся в колледже (родители, близкие родственники), - документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет). Проживающий в общежитии студент лично проводит приглашенного посетителя, оставляя при этом соответствующую запись в специальном журнале, в котором регистрируются сведения о посетителях.

3.3. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

3.4. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие строго запрещен.

3.5. Регистрационно-пропускной режим в общежитии может быть изменен только приказом директора колледжа.

4. Права проживающих в студенческом общежитии.

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

– проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и Договора найма жилого помещения;

– пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

– обращаться к администрации общежития с просьбой о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

– участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

–участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- принимать с разрешения администрации общежития родственников. (Время посещения родственников и приглашенных гостей может быть ограничено администрацией студенческого общежития в соответствии с режимом дня). Дежурный вахтер вправе отказать родственникам, приглашенным гостям в посещении общежития, если их посещение может привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав, проживающих в общежитии или прав работников студенческого общежития.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии.

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

– соблюдать Жилищное законодательство РФ, настоящие Правила и выполнять условия заключенного с администрацией колледжа Договора найма жилого помещения;

– в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

– принимать посетителей только в отведенное администрацией колледжа время;
– своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- принять от коменданта общежития комнату, содержать ее в чистоте и порядке в период проживания и сдать на период нахождения на каникулах в надлежащем состоянии, о чем сделать соответствующую запись в журнале;
– во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
– строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, производить ежедневную влажную уборку в закрепленном жилом помещении;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
– бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- устранять за свой счет повреждения жилого помещения, мебели, а также производить замену поврежденного санитарно-технического оборудования, вызванные его неправильной эксплуатацией или намеренной порчей,
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
– по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития и колледжа, членами студенческого совета с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- сдавать ключ от занимаемого жилого помещения на вахту под запись в журнале;
- соблюдать требования морально-этических норм поведения, поддерживать атмосферу доброжелательности и взаимного уважения, не допускать конфликтных ситуаций по отношению к проживающим и работникам общежития;
- информировать представителей администрации общежития о неудовлетворительном самочувствии для принятия своевременных мер, предупреждающих распространение инфекционных и других заболеваний;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде письменно предупреждать коменданта за два дня до выбытия;
- в случае ухода из общежития на ночь несовершеннолетним студентам оставлять запись в специальном журнале с указанием адреса, по которому он будет находиться;
- при уходе последним из комнаты закрыть окно, дверь, выключить свет;
- при необходимости по требованию администрации общежития освобождать занимаемое жилое помещение на время каникул, карантина и пр.
5.2. Проживающим в общежитии запрещается:
– самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
– самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
– самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
– выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях (с 23.00 до 06.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими

устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих);
- готовить пищу в занимаемом жилом помещении;
– наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
– курить в помещениях общежития, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки и т.п.);
– незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- выбрасывать из окон мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования и мусоропроводы;
– проходить в общежитие и находиться в нем в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.
– содержать в общежитии домашних животных (в том числе рыбок и птиц);
– хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Ответственность за нарушение настоящих Правил

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом колледжа и Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством колледжа.
6.2. За нарушение проживающими Правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:
а) замечание;
б) выговор;
в) отчисление из колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии.
6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:
а) использования жилого помещения не по назначению;
б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
в) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
г) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение более шести месяцев;
д) систематического нарушения п. 5.1. и п. 5.2. настоящих Правил;
е) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.